

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«Побединский государственный техникум»

ЧР Грозненский р-н с. Побединское

тел: 8938 899 35 08



УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБПОУ ПГТ

Д.И. Батукаев

Пр. № 5а-ср от 26 08 2023г

## ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

### 1. Общие положения

Настоящее положение разработано на основании Ст. 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

1.1. В соответствии с ч. 1 ст. 94 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения студентов, обучающихся по очной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

Студенческое общежитие как структурное подразделение техникума, в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, настоящим Положением о студенческом общежитии, Уставом и иными локальными актами техникума.

Иностранцы граждане, принятые на обучение в образовательные учреждения, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.2. Студенческое общежитие находится в составе техникума в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств регионального бюджета, выделяемых техникуму.

1.3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, не допускается.

1.4. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха,



досуга, помещения для бытового обслуживания (кухня, душевые, умывальные комнаты)

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.5. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию техникума.

1.8. В техникуме в соответствии с настоящим Положением с учетом конкретных условий разрабатываются Правила внутреннего распорядка в общежитии Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Побединский государственный техникум», которые утверждаются директором по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

## **2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в техникуме при условии соблюдения Правил проживания, пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться с согласия администрации техникума в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила проживания, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, тепло и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе во внеучебное время привлекаются к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда. Порядок привлечения к указанным работам и количество часов установлены Правилами проживания.



2.4. За нарушение Правил проживания к проживающим по представлению администрации студенческого общежития и решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные законодательством Российской Федерации

2.5. Категорически запрещаются появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

### **3. Обязанности администрации техникума**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной работе.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2. Администрация техникума обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования,
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать профсоюзной организации студентов и студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;



- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

#### **4. Обязанности администрации студенческого общежития**

4.1. Руководитель студенческого общежития (комендант общежития) назначается на должность и освобождается от нее директором техникума по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

4.2. Руководитель студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании приказа директора;
- учет и доведение до администрации техникума замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации университета о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;
- планирование и организацию текущего ремонта общежития, согласовывая с зам. директора по административно-хозяйственной работе исполнителей работ и порядок их оплаты;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил проживания, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

Руководитель студенческого общежития:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;
- вносит предложения администрации техникума по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение администрации техникума предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;



- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

4.3. Руководитель студенческого общежития совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

## **5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития**

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного проживающего.

Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяется техникумом по согласованию с профсоюзной организацией студентов и объявляется приказом директора.

Вселение студентов из числа обучающихся в студенческое общежитие должно производиться с учетом их материального положения.

Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в техникуме.

5.2. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией техникума

5.3. При заселении в общежитие проживающие должны быть ознакомлены с Положением о студенческом общежитии, правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и Санитарными правилами, пройти соответствующий инструктаж под роспись про Правилам пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов.

5.4. При отчислении из техникума (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок.

5.5. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация техникума обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать руководителю студенческого общежития с подписями соответствующих служб техникума

## **8. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

8.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления - совет студенческого общежития, представляющий их интересы.

Совет общежития координирует деятельность старост комнат организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-



полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, совместно с профсоюзной организацией студентов организует проведение культурно-массовой работы и спортивно-оздоровительной работы,

Со советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемых к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии;
- улучшение жилищных условий проживающих;

Администрация техникума принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу

8.2. Санитарная комиссия общежития, является органом студенческого самоуправления общежития, формируется студенческим советом на один год.

Председатель санитарной комиссии выбирается из состава студенческого совета общежития.

Санитарная комиссия осуществляет контроль санитарного состояния общежития в течение всего года.

В обязанности санитарной комиссии входит:

- ежедневная проверка санитарного состояния комнат, мест общего пользования, составление отчетов по результатам проверки и их передача заведующему общежитием и студенческому совету. Доведение результатов проверки до студентов, в виде санитарного экрана, который вывешивается в фойе сразу, после проверки;
- еженедельная разъяснительная работа со студентами, направленная на улучшение санитарного состояния общежития;
- помощь в проведении каких-либо санитарных работ (санитарная обработка и т. д.), направленных на улучшение санитарного состояния общежития;

Санитарная комиссия имеет право:

- ставить перед студенческим советом вопрос о выселении из общежития студентов, нарушивших правила проживания в части соблюдения санитарных норм;
- требовать от администрации общежития выполнения своих обязанностей в части поддержания должного санитарного порядка в местах общественного пользования;

В своей работе санитарная комиссия руководствуется данным положением, рейтинговой системой проживания в общежитии, правилами проживания в студенческих общежитиях и положением об общежитии, а также правилами охраны труда и санитарными нормами, установленными органами санитарного надзора РФ.